



**Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Salvador Alvarado, Sinaloa (PMOTDU)**



<b>Clave:</b>	<b>Fecha:</b>
<b>E-41</b>	<b>Diciembre de 2023</b>
<b>Contenido</b>	
<b>Zonificación Primaria. Guamúchil (Cabecera Municipal)</b>	
<b>Firmas:</b>	

**Simbología básica**

— Límite administrativo	— Vías de comunicación terrestre
— Límite estatal	— Vialidad federal
— Límites municipales	— Vialidad estatal
■ Área urbana	— Vía férrea
— Curvas de nivel	
— Equidistancia 10 mts	
Hidrología	
■ Cuerpos de agua	
— Corriente de agua intermitente	

**Datos de proyección:**

Sistema de coordenadas: MEXICO\_ITRF\_2008\_LCC  
 Proyección: Cónica Conforme de Lambert (LCC)

**Escala 1:13,000**

**Ubicación:**

**Simbología Temática**

**Áreas urbanizadas**

- Urbanizado
- Equipamiento público
- Espacio público o áreas verdes
- Industria

**Áreas urbanizables "Reservas de crecimiento urbano"**

- 1er Horizonte de crecimiento (corto plazo). Densificación de vacíos urbanos
- 2do. Horizonte de crecimiento (mediano plazo). Extensión del territorio
- 3er. Horizonte de crecimiento (largo plazo). Extensión del territorio

**Áreas no urbanizables**

- Área de protección ambiental "Cerro Mochomos", elaboración de Plan de protección
- Preservación ecológica Parque "Los Mezquites", elaboración de Plan de protección
- Restauración ambiental de la presa Eustaquio Buelna y Río Évora
- Zonas susceptibles a inundación

**Principales ejes estructuradores**

- Carretera Federal ( 30 m a cada lado )
- Carretera Estatal ( 20 m a cada lado )

**Protección, amortiguamiento y salvaguarda en:**

- Ríos y arroyos (faja de 10 m de anchura contigua al cauce)
- Ducto de transporte de gas natural (franja de 500 m a cada lado)
- Vías ferroviarias (franja de 15 m de cada lado)
- Canales (franja de 50 m de anchura contigua al cauce)
- ★ Plantas de distribución de gas LP (buffer de 100 m)
- Presa "Eustaquio Buelna" (franja de 50 m alrededor de la infraestructura)

**Fortalecimiento de equipamiento**

- Educación
- Salud
- ⊗ Recreación
- Deporte
- Impulso al corredor industrial Guamúchil
- Impulso a las actividades turísticas (Presa "Eustaquio Buelna" y Bañerío de aguas termales)
- Planta de tratamiento de aguas residuales